



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13310 SV

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

Restaurant routier

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Axe très passant

Commentaires du conseiller

Restaurant routier traditionnel comptant une centaine de places + terrasse, parking d'environ 7000 m² pour 65 camions, les chambres en parfait état viennent compléter l'offre de restauration. La cuisine est spacieuse avec chambre froide et réserves attenantes. L'ensemble de l'établissement est correct. Possibilité d'acquisition des murs 274 000 € FAI.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 168 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

100 places assises, terrasse, grand parking, sanitaires, chambres.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le we, les ponts, les jours fériés et 5 semaines par an.

Loyer mensuel

2 065 €

Personnel

Le gérant, 1 cuisinier, 2,5 serveuses, 1 femme de ménage

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

418 910 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

95 758 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.