



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13155 SV

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

FDJ menu ouvrier

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Axe passant

Commentaires du conseiller

Bar tabac FDJ brasserie, bon emplacement, pas de concurrence, pas de travaux à prévoir. Commissions 124 000€, EBE 151 000€.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 411 920 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de brasserie d'une soixantaine de places, cuisine, grand logement avec jardin.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le dimanche, les après-midis des jours fériés et 5 semaines par an.

Loyer mensuel

925 €

Personnel

Pas de personnel à reprendre hormis le cuisinier qui peut rester.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

354 899 €

Total des commissions

124 084 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

151 633 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.