



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9475 SVC

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Hyper centre ville, dans quartier très commerçant.

Commentaires du conseiller

Bar tabac de centre ville, quartier commerçant, développement possible (FDJ). Affaire qui peut se tenir seul.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 168 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de bar d'une quinzaine de places, comptoir, espace tabac, toilette et terrasse de 40 places. Un logement comprenant : cuisine, 4 pièces, toilette et salle de bains.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé : dimanche. Congé : 6 semaines. Horaires: 08h30-19h30.

Loyer mensuel

915 €

Personnel

Le couple

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

105 655 €

Total des commissions

31 214 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

42 456 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.