



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10085 SVC

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

loto grattage épicerie petite presse

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

commune rurale

Commentaires du conseiller

POUR UNE PERSONNE, bar tabac loto petite épicerie de dépannage, situé dans une petite commune. Climatisation réversible. Clientèle jeune (25 - 30 ans), fait une soirée par mois. A vendre murs et fonds ; prix des murs 185000€ net vendeur.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 70 200 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de café de 12 places + 6 tabourets de bar, une 2ème salle réservée pour les soirées, toilettes H & F. Logement comprenant 1 cuisine, 4 chambres, 1 salon, 1 salle de bains, wc. Grande cour fermée.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé : dimanche a-m et mercredi + les jours fériés. Congé : 2 semaines. Horaires : 7h - 14h / 16h - 20h.

Loyer mensuel

927 €

Personnel

L'exploitant.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

82 905 €

Total des commissions

44 721 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

19 163 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.