



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10263 SVC

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

restaurant

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

place principale

Commentaires du conseiller

Etablissement de bar tabac restaurant ouvrier, menu proposé du lundi au vendredi midi avec une formule à 13,90€. Actuellement, moyenne de 40 couverts / jour. Affaire à redynamiser et à remettre au goût du jour. Fort potentiel !

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 126 500 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de café d'une dizaine de places, salle de restaurant de 56 places + petite salle d'une douzaine de couverts. Toilette, cuisine, cour.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le samedi a-m et le dimanche a-m. Congé : 1 semaine à Noël, 3 semaines en août et 1 semaine à Pâques. Horaires : 7h30 - 15h00 / 17h30 - 19h30.

Loyer mensuel

900 €

Personnel

L'exploitant + 1 cuisinier à tps plein + 1 serveuse à 2h/jour.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

157 555 €

Total des commissions

14 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Carmes Transactions SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.