



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10093 SVC

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

loto grattage petite presse

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Ville touristique

Commentaires du conseiller

PARFAIT POUR DEMARRER, bar tabac loto grattage à redynamiser et à développer car fermé samedi et dimanche ! Dérogation ERP ok, établissement parfaitement en règle. Chiffres en progression. Vente cause retraite et maladie.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 95 200 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de café de 26 places + une terrasse de 16 places. Toilettes avec lave mains, réserves. Logement au-dessus de type F2 avec une petite cour.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé : samedi et dimanche. Congé : 3 semaines, tous les jours fériés et certains ponts. Horaires : 6h30 - 19h00.

Loyer mensuel

947 €

Personnel

L'exploitant.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

86 280 €

Total des commissions

30 034 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

30 384 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.