



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9761 SVC

- Nature du commerce :

Bar

- Détail activité :

loto grattage presse PMU

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Centre commercial

Commentaires du conseiller

Etablissement créé récemment, situé dans un centre commercial fréquenté avec une enseigne alimentaire. Très bon emplacement, grand parking devant, axe passager. Opportunité de reprise et possibilité de développement ; les chiffres sont en progression chaque jour.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 168 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Surface commerciale d'environ 105 m², toilette aux normes PMR, réserves 25 m². Comptoir, tables et chaises. Matériel : Proshop. Pas de contrat brasseur. Bail neuf.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé: dimanche après-midi. Horaires : 6h45 - 19h00, 8h30 - 19h00 le samedi et 8h30 - 12h30 le dimanche.

Personnel

2 associés. Pas de personnel à reprendre.

Loyer mensuel

866 €

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

148 341 €

Total des commissions

46 373 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

47 822 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.