



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9637 SVC

- Nature du commerce :

Bar

- Détail activité :

TAPAS, COCKTAILS

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Orléans

Commentaires du conseiller

NEGOCIABLE. Bar à tapas, bar cocktails tapas, bon état général, parfaitement aux normes en vigueur. Bon emplacement, grande terrasse de 40 places. Possibilité de développer en faisant une petite restauration le midi sous forme de saladerie.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 77 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de bar comprenant une quarantaine de places assises, idem en terrasse. Grande cave, toilette, climatisation réversible.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé : dimanche et lundi. Congé : 2 semaines en mars. Horaires : 18h00 - 01h00 et 02h00 l'été.

Loyer mensuel

1 000 €

Personnel

Le gérant, 1 aide le we et 1 saisonnier de mai à septembre.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

95 011 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

29 258 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.