



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10166 SVC

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

Pâtisserie Sandwich

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Commune moyenne

Commentaires du conseiller

CLEFS EN MAINS, Boulangerie Pâtisserie, en parfait état, matériel neuf ou récent. Boutique climatisée, 2 places de parking privées + stationnements devant la boulangerie. Fermé 1 journée et demie et 5 semaines par an.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 185 300 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Surface totale de 132 m², courette, 2 places de parking privées, boutique et labo climatisés.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé : dimanche a-m et mercredi. Congé : 3 semaines en août et 2 semaines en hiver. Horaires : 6h30 - 12h45 / 15h30 - 19h15.

Loyer mensuel

1 500 €

Personnel

Le couple + 1 boulanger.

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

170 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

46 856 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.