



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 7957 EV

- Nature du commerce :

Crêperie

- Détail activité :

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Ville très touristique.

Commentaires du conseiller

Bel établissement au coeur d'une ville présentant un intérêt touristique important. Idéal pour un couple de professionnel. Petit loyer, belle rentabilité, affaire dans laquelle il reste des possibilités de développement.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 145 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle d'une capacité de 40 couverts, cuisine et terrasse de 50 places. Appartement d'environ 95m² comprenant 3 chambres, 1 grand salon et 1 salle de bain refaite.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH: Mardi. FA: 2 mois. Horaires: 12h00-21h30.

Loyer mensuel

780 €

Personnel

Monsieur + 3 salariés

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

108 893 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

51 721 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.