



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10621 EV

- Nature du commerce :

Hôtel bureau

- Détail activité :

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Emplacement numéro 1.

Commentaires du conseiller

En Exclusivité, hôtel rénové au calme de 32 chambres, en centre-ville, avec jardin, salle petit déjeuner, une véranda, grand appartement.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 1 568 800 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Hôtel de 32 chambres tout confort, salle petit déjeuner, véranda et jardin de 300 m². Etablissement en bon état. Appartement: 2 chambres, salon, salle à manger, salle de bains, salle d'eau

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

2 semaines de congés

Personnel

Gérant + 5 salariés

Loyer mensuel

5 417 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

588 619 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

239 339 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.