



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 0212 SVC

- Nature du commerce :

Hôtel bureau

- Détail activité :

Hôtel 3 étoiles

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Coeur de ville

Commentaires du conseiller

AGREABLE, jolie vue pour cet hôtel bureau classé 3 étoiles, parfaitement aux normes en vigueur. Clientèle affaire et clientèle de passage. Nombreux restaurants autour de l'hôtel pour les soirées étapes. Les clients apprécient le parking fermé et les chambres familiales.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 617 880 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle des petits déjeuners avec terrasse, office - bureau, parking privé sécurisé, lingeeries. Logement de fonction.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Réception de 7h00 à 21h00.

Loyer mensuel

4 292 €

Personnel

2 réceptionnistes, 2 femmes de chambre à temps partiel.

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

322 386 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

129 638 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.