Cabinet Eric Vaslin
CHR Carmes Transactions

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro Portable :

Numéro du mandat :

Référence : 13251 SV

- Nature du commerce :

Hôtel bureau

- Détail activité :

Hôtel de charme

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

route des châteaux de la Loire

Commentaires du conseiller

Hôtel bureau de charme dans une maison ancienne avec poutres et pierres apparentes. Chambres cosy, salles de bains refaites, grand garage, licence IV non exploitée, possibilité de développer le bar. Logement de fonction. Bonne situation géographique, au cœur des châteaux de la Loire.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 274 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Logement (O/N)
Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
Fermé 5 semaines en hiver, tous les dimanches de novembre à mars.

Loyer mensuel
2 044 €

Personnel
un couple + 2 saisonniers

DIVERS CHR

Licence
IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
200 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

58 797 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.