



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10627 EV

**- Nature du commerce :**

Hôtel bureau

**- Détail activité :**

**- Département :**

Loiret

**- Situation géographique :**

Zone d'activité.

**Commentaires du conseiller**

Hôtel de charme au calme dans parc arboré proche d'une grande ville. Hôtel de plus de 20 chambres, tout confort, parking privé. Affaire à développer. Vendu murs et fonds indissociable 595 116€ FAI.

**FICHE FINANCIÈRE**

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Description des locaux**

Hôtel tout confort, établissement aux normes, entièrement rénové et modernisé; Logement comprenant 3 chambres, séjour, dressing, salle de bains et cuisine commune avec l'hôtel.

**Logement (O/N)**

Sans logement

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Personnel**

Le couple

**Loyer mensuel**

1 800 €

**DIVERS CHR**

**Licence**

R

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

65 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES  
TRANSACTIONS SARL

**- Adresse :**

11, rue de la République

**- Code postal :**

45000

**- Ville :**

ORLÉANS

**- Téléphone 1 :**

02.38.62.23.22.