



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9996 SVC

- Nature du commerce :

Hôtel Restaurant

- Détail activité :

Brasserie Chambres d'hôtes

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Centre ville

Commentaires du conseiller

A DYNAMISER ! Brasserie - Restaurant - hôtel, très bon emplacement, bon état général, cuisine spacieuse et fonctionnelle, outil de travail intéressant, à développer par une amplitude horaire plus importante. Capacité de plus de 100 couverts. Aucun contrat, libre de brasserie. Moyenne de 80 couverts / jour.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 704 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

90 places avec la disposition actuelle, toilettes H&F et PMR. Cuisine aux normes, réserves, vestiaires du personnel avec douches. Grande pièce pouvant être transformée en appartement avec quelques aménagements. Chambres d'hôtel avec accès indépendant.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé : le dimanche soir. Horaires : 12h00-14h30 et 19h00-22h00.

Personnel

les gérants + 6 temps plein.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
716 100 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué
128 509 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.