



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13615 MH

- Nature du commerce :

Hôtel Restaurant

- Détail activité :

Hôtel restaurant routier

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Dans une ville médiévale touristique

Commentaires du conseiller

Restaurant routier traditionnel d'une 40 de places assises avec terrasse, deux parking d'environ 9 et 6 places camions, 9 chambres en parfaites états dont une indépendante. La cuisine est spacieuse et bien agencé et tout équipé, réserves lingerie attenantes. Il y a un logement avec un jardin et véranda, 2 chambres + une pièce au grenier seine et habitable, cuisine au restaurant, salon et salle à manger. L'ensemble de l'établissement est correct. Vente des murs et fonds indissociable 199 440 € FAI.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 199 440 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

40 places assises, terrasse, 2 parkings, sanitaires, 8 chambres + 1 indépendante, grand logement et 2 caves.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Le restaurant fermé le we, les ponts, les jours fériés et 3 semaines par an. Et l'hôtel reste ouvert 7/7

Personnel

Le gérant

Fermeture hebdomadaire

Vendredi soir au dimanche

Fermeture annuelle

3 semaines

DIVERS CHR

Licence
IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
89 509 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- **Raison sociale :**
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- **Adresse :**
11, rue de la République

- **Code postal :**
45000

- **Ville :**
ORLÉANS

- **Téléphone 1 :**
02.38.62.23.22.