



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10281 EV

**- Nature du commerce :**

Hôtel Restaurant

**- Détail activité :**

Bar

**- Département :**

Loiret

**Commentaires du conseiller**

Hôtel Bar Restaurant composé, 1 salle de bar de 20 places, 1 salle de restaurant de 40 places, plus de 5 chambres, cuisine et terrasse. Etablissement bien situé aux portes de la Sologne CA: 185 € K, EBE: 49 K€

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix de vente FAI** : 154 000 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Description des locaux**

Hôtel Bar Restaurant composé, 1 salle de bar de 20 places, 1 salle de restaurant de 40 places, plus de 5 chambres, cuisine et terrasse. Logement: salon-séjour, 2 chambres, 2 salles de bains

**Logement (O/N)**

Sans logement

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

Restaurant fermé le dimanche soir et lundi soir

**Loyer mensuel**

1 659 €

**Personnel**

Monsieur + 3 salariés

**DIVERS CHR**

**Licence**

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

185 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE reconstitué**

49 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES  
TRANSACTIONS SARL

**- Adresse :**

11, rue de la République

**- Code postal :**

45000

**- Ville :**

ORLÉANS

**- Téléphone 1 :**

02.38.62.23.22.