Cabinet Eric Vaslin
CHR Carmes Transactions

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12641 SV

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

Restaurant avec licence IV

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Agglomération orléanaise

Commentaires du conseiller

Restaurant avec licence IV, très bon emplacement, grande capacité d'environ 100 place assises, belle terrasse. Cuisine à redynamiser pour s'adapter aux demandes des clients qui souhaitent manger rapidement le midi en semaine. CA 565000€, EBE 115000€. Possibilité d'acquisition des murs. Vendu cause retraite.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 221 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de restaurant d'une trentaine de couverts et salle de réception pouvant accueillir jusqu'à 70 personnes. Cuisine, plonge, toilettes, cave et réserves. Logement à réhabiliter.

Logement (O/N)
Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
Fermé 2 jours et demi par semaines + 4 semaines de congé par an.

Personnel
Le couple + 1 cuisinier + 2 en salle et 1 apprenti cuisine + 1 plongeur à temps partiel.

Loyer mensuel
2 800 €

DIVERS CHR

Licence
IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
565 237 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

114 887 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.