



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12659 SV

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

Grillades et VAE

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

ORLEANS

Commentaires du conseiller

Restaurant de grillades au feu de bois, belle capacité d'accueil avec une surface totale de 260 m² comptant environ 95 couverts, une terrasse ombragée de 40 places. Bon emplacement, clientèle variée : bureau, ouvrier, passage. Depuis la réouverture, le CA mensuel est d'environ 60 000€. Présent depuis 2015, souhaite repartir sur un autre projet.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 363 140 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Restaurant climatisé, 95 couverts et 40 en terrasse. Cuisine, espace plonge, vestiaire du personnel, toilettes aux normes PMR.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Personnel

Personnel en place : 2 cuisiniers à 39h, 1 grilladin à 39h, 3 serveurs à 39h et 1 serveur à 30h.

Loyer mensuel

1 753 €

DIVERS CHR

Licence

III

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

600 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

157 885 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.