

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13497 SV

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Loiret Est

Commentaires du conseiller

Établissement de restauration traditionnelle semi gastronomique, tenu uniquement par du personnel. Ce restaurant a été entièrement refait à neuf et repensé par une décoratrice d'intérieur, c'est une belle réussite. La clientèle est au rendez-vous car après seulement 2 ans d'activité, on a un CA HT de 254 000€ sur 9 services.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 156 800 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

27 places en intérieur et une quinzaine en terrasse. Cuisine, cave, toilettes aux normes PMR, pièce accessible par la cour pour la partie froid (6 frigos).

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé 2,5 jours par semaine et 4 semaines par an.

Loyer mensuel

1 200 €

Personnel

Peut être vendu libre de personnel. 1 cuisinier, 1 serveur, 1 commis.

DIVERS CHR

Licence

III

### PRODUIT D'EXPLOITATION

#### Chiffre d'affaires (HT)

254 533 €

### RÉSULTAT D'EXPLOITATION

#### EBE reconstitué

136 881 €

### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

#### - Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES  
TRANSACTIONS SARL

#### - Adresse :

11, rue de la République

#### - Code postal :

45000

#### - Ville :

ORLÉANS

#### - Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.