

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12689 SV

**- Nature du commerce :**

Restaurant

**- Détail activité :**

**- Département :**

Loiret

**- Situation géographique :**

Orléans

**Commentaires du conseiller**

Établissement bien situé, clientèle affaire principalement, pas de travaux à prévoir dans la partie commerciale, pas de personnel à reprendre. CA 194 000€, EBE 58 000€.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix de vente FAI** : 221 600 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Description des locaux**

40 couverts à l'intérieur (50 avant COVID) et une dizaine en terrasse. Office, cuisine, vestiaires, réserve et cave voutée.

**Logement (O/N)**

Sans logement

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

Font 10 services, fermés 1 journée + 2 soirées. 5 semaines de congé par an dont 3 en aout.

**Loyer mensuel**

1 319 €

**Personnel**

Pas de personnel à reprendre.

**DIVERS CHR**

**Licence**

R

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

193 753 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE reconstitué**

58 071 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES  
TRANSACTIONS SARL

**- Adresse :**

11, rue de la République

**- Code postal :**

45000

**- Ville :**

ORLÉANS

**- Téléphone 1 :**

02.38.62.23.22.