



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12214 SV

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

Restaurant avec licence IV pizza

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Très bon emplacement

Commentaires du conseiller

Restaurant du midi principalement, clientèle affaire, capacité de 100 couverts + grande terrasse ombragée arborée. Matériel entretenu, tout le nécessaire au bon fonctionnement de l'établissement, moyenne de 100 couverts / jour, ticket moyen de 21€. Possibilité d'acquisition des murs. Vente cause départ en retraite.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 274 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Surface totale du restaurant 235 m², logement de 175 m², grand jardin clos.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le dimanche et tous les soirs sauf jeudi, vendredi et samedi. Fermé 5 semaines + les ponts et tous les jours fériés.

Personnel

Le couple, 3 temps plein et 1 temps partiel

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
387 435 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué
93 251 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.