



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10002 SVC

- Nature du commerce :

Tabac Presse

- Détail activité :

Loto Grattage Cadeaux

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Excellent emplacement.

Commentaires du conseiller

Tabac loto grattage de centre-ville, très bien situé, axe passant, au pied d'un monument historique. Grand logement. Possibilité d'ajout de nouveaux services. Belle opportunité.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 162 400 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Magasin, réserve tabac, petite cour fermée. Appartement comprenant une cuisine, 2 chambres, 1 salon, bureau, dressing et salle de bains. Grand grenier.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé : le mercredi toute la journée, le vendredi matin et le dimanche après-midi. Congé: 5 semaines. Horaires : 7h15-19h30 et 8h15 le week-end.

Loyer mensuel

590 €

Personnel

le gérant

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

131 826 €

Total des commissions

96 937 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

48 386 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.