



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9897 TB

- Nature du commerce :

Hôtel bureau

- Détail activité :

- Département :

Sarthe

- Situation géographique :

Centre-ville.

Commentaires du conseiller

Hotel de moins de 20 chambres tout confort situé dans une grande ville à 1h30 de Paris. Etablissement aux normes, en bon état général, pas de travaux à prévoir. Fort potentiel de développement. Vente murs et fonds indissociables.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 850 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Hotel sur 2 étages, de moins de 20 chambres, situé en centre d'une grande ville. Logement de 65 m² comprenant salle à manger, cuisine, 1 chambre et 1 cour privée.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Aucune fermeture Congés annuel du 15 décembre au 15 janvier Horaires: 7h-22h

Loyer mensuel

3 062 €

Personnel

Monsieur 1 salarié

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

172 928 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

55 843 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.