

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12009 EV

**- Nature du commerce :**

Bar

**- Détail activité :**

Bar à vins

**- Département :**

Seine-et-Marne

**- Situation géographique :**

centre-ville

**Commentaires du conseiller**

Bar à vins, très bon emplacement en centre-ville, terrasse, CA 2020 de 366 000 €

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix de vente FAI** : 657 200 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Logement (O/N)**  
Sans logement

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Loyer mensuel**  
3 212 €

**DIVERS CHR**

**Licence**  
IV

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**  
366 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE reconstitué**

101 273 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES  
TRANSACTIONS SARL

**- Adresse :**

11, rue de la République

**- Code postal :**

45000

**- Ville :**

ORLÉANS

**- Téléphone 1 :**

02.38.62.23.22.