Conseiller : Mr Eric VASLIN Numéro du mandat :

Cabinet Eric Vaslin
CHR CARMES TRANSACTIONS

Numéro Portable : Référence : 10686 EV

- Nature du commerce : - Détail activité :

Hôtel bureau HOTEL SOCIAL

- Département : - Situation géographique :

Seine-Saint-denis Axe passager.

#### Commentaires du conseiller

Hotel social de plus de 15 chambres avec chambres PMR,capacité de 40 personnes environ, rénové en bon état, possibilité de développement avec logement de fonction, établissement aux normes. Vente murs & fonds

### FICHE FINANCIÈRE

**Prix de vente FAI** : 1 590 000 €

### **DESCRIPTION DES LOCAUX**

#### Logement (O/N)

Sans logement

## CONDITIONS D'EXPLOITATION

Loyer mensuel 2 500 €

### PRODUIT D'EXPLOITATION

#### Chiffre d'affaires (HT) 200 850 €

### **RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

#### EBE reconstitué

158 777 €

# INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale:

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES TRANSACTIONS SARL

- Ville : ORLÉANS

- Adresse :

11, rue de la République

- Téléphone 1 : 02.38.62.23.22.

- Code postal : 45000