



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10841 EV

**- Nature du commerce :**

Bar Brasserie

**- Détail activité :**

Restaurant

**- Département :**

Val-de-Marne

**- Situation géographique :**

Axe passager.

**Commentaires du conseiller**

Brasserie Restaurant de 120 m<sup>2</sup>, salle de restaurant de 80 places assises, terrasse de 40 places, grande salle avec comptoir, réserves, cave, parking privé, dans quartier dynamique

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix de vente FAI** : 390 240 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Logement (O/N)**  
Sans logement

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Loyer mensuel**  
1 950 €

**DIVERS CHR**

**Licence**  
IV

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**  
600 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES  
TRANSACTIONS SARL

**- Adresse :**

11, rue de la République

**- Code postal :**

45000

**- Ville :**

ORLÉANS

**- Téléphone 1 :**

02.38.62.23.22.