Cabinet Eric Vaslin
CHR Carmes Transactions

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro Portable :

Numéro du mandat :

Référence : 10415 EV

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Val-de-Marne

- Situation géographique :

Emplacement numéro 1.

Commentaires du conseiller

Bar brasserie très bien situé dans pôle très attractif , situation commerciale exceptionnel (implantation de nouveaux locaux, 300 nouveaux salariés), restaurant de plus de 150 places et une grande terrasse agréable de plus de 50 places. CA bar environ 1 100 €/jour.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 560 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Restaurant de 365m², plus de 150 places assises et terrasse de 143m², plus de 50 places assises.
Matériel de 3 ans

Logement (O/N)
Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
Fermé samedi après-midi et dimanche Pas de fermeture annuelle

Loyer mensuel
8 169 €

Personnel
Le couple + 5 salariés

DIVERS CHR

Licence
IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
569 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

102 462 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.