



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10315 FC

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

Bar

- Département :

Yonne

- Situation géographique :

Emplacement numéro 1.

Commentaires du conseiller

Bar restaurant sur 3 niveaux, salle de restauration de plus 80 places, terrasse de 100 places, et 2ème salle de restauration de 45 places. Emplacement n°1 au coeur d'un site touristique, grande capacité, développement possible. CA: 538 K€, EBE: 133 K€

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 361 680 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Bar restaurant sur 3 niveaux, salle de restauration de plus 80 places, terrasse de 100 places, et 2ème salle de restauration de 45 places, cuisine, caves et légumerie, matériel neuf en 2013

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

fermé de novembre à février

Loyer mensuel

3 381 €

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

538 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

133 239 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.