



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10774 SV

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

Brasserie

- Département :

Yvelines

- Situation géographique :

Emplacement numéro 1.

Commentaires du conseiller

Bar tabac Brasserie est situé dans une ville d'exception. Très bel établissement qui bénéficie d'un bel environnement et d'une belle clientèle. Possibilité d'ajouter l'activité FDJ. Vente cause retraite. La masse salariale peut être revue si reprise par un couple.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 1 313 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Capacité de 90 places + terrasse de 35 places.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FA : 3 semaines. Horaires : 07h-22h.

Loyer mensuel

2 572 €

Personnel

8 Personnes.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

713 000 €

Total des commissions

99 353 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

204 823 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.